

WICHTIGE ANTWORTEN

Wie können Bauwerke jeglicher Art kostengünstig sowie sicher erstellt und betrieben werden?

Wie können Baubeteiligte mehr Freude und wirtschaftlichen Erfolg beim Arbeiten haben?

Wie kann die Zukunft nicht durch zu viele unnötige, zu teure und zu schlecht gemachte Bauwerke verbaut werden?

Wie können gute, neue Jobs im größten Wirtschaftsegment Deutschlands (Errichtung, Unterhalt und Betrieb von Bauwerken) entstehen?



Abb. Bauen kann viel Freude machen und großen Nutzen stiften.

Bauwesen | Bauunwesen,

Warum geht Bauen in Deutschland schief?

364 Seiten, 173 Abbildungen,
50 Cartoons, Hardcover,
Format: 17x24 cm, Kapitalband
49,90 Euro inkl. MwSt.
ISBN 978-2-8399-1464-2



Der Baukalender 2015

12 Seiten + Titel, 1 Cartoon pro
Monat, Spiralbindung mit
Aufhänger, Format: Din A3
19,90 Euro inkl. MwSt.
ISBN 978-2-8399-1582-3



BauWesen,

Besonderheit und Dynamik
von Bauprojekten (E-Book)

104 Seiten, 30 Farbcartoons,
im marktüblichen EPub-
Format (z.B. Sony Reader,
iPad, Kindle, ...) oder als PDF
8,90 Euro inkl. MwSt.
ISBN 978-2-8399-1571-7



Kontakt

mail info@bauunwesen.de
web www.BauUnwesen.de



BauWesen BauUnwesen

Warum geht Bauen in Deutschland schief?



UNBEQUEME WAHRHEITEN

Das Buch zeigt ...

... die wahren Ursachen für die dramatisch ausufernden Bauprojekte, wer so etwas inszeniert und wer davon profitiert.

... wie Sozialkassen, die Mieter und Investoren völlig unnötig immer mehr belastet werden.

... warum Bauherren und Bauunternehmen völlig unverschuldet wirtschaftlich an Projekten scheitern.

... wie die Baubranche vernachlässigt und runtergefahren wird; obwohl sie mehr Wertschöpfung hat wie die Automobilindustrie.

... wie Deutschland dabei ist, sich vor der Welt zu blamieren und seinen Ruf als starke und disziplinierte Industrienation zu verspielen.

TEUER, KOMPLIZIERT UND MÜHSAM VON STAATS WEGEN

Von 2003 auf 2013 stiegen die Baupreise gemäß Preisindex um 27 Prozent. Dies traf Wohn- und Nichtwohngebäude gleichermaßen. Die Kurve steigt seit 2007 kontinuierlich an. Die neuste verschärfte Energieeinsparverordnung EnEV 2013 werden zu einem weiteren Kostenanstieg für Mieter und Eigentümer führen. Das Bauen selbst wird durch immer mehr Eingriffe und Vorgaben zunehmend komplexer und unvorhersehbarer. Der Staat setzt die Regeln und macht Bauen immer schwieriger. Mit seinen schiefen Bauprojekten macht er Deutschland weltweit zum Gespött. Erst wird viel Geld für ausufernde Projekte »verbrannt«, dann brauche man noch viel mehr Geld, um die entstandenen ausgeufterten Bauwerke kosten- und pflegeintensiv über Jahrzehnte zu unterhalten.



Abb. Der deutsche Staat hat beim Bauen alles im Griff. Nur das Bauen selbst nicht.

ERFAHRUNG MACHT KLUG – BESONDERS BEIM BAUEN

Unerfahrene Bauherren sind für alle Beteiligten eine Plage. Sie sind eine Hauptursache für schlecht laufende Bauprojekte. Mit überzogenen, unrealistischen Erwartungen bringen sie ihr eigenes Bauprojekt in die Schieflage. Anschließend sollen Gutachter und Rechtsanwälte es wieder richten.

Das Buch vermittelt anschaulich die Erkenntnisse erfahrener Bauherren. Lernen Sie von ihnen, damit Sie die Fehler der unerfahrenen Bauherren nicht wiederholen müssen. Das ist die beste Art, klüger zu werden.



Abb. Der unerfahrene Bauherr.